Gesamtübersicht

EED III relevante Fläche	7.123 m²
Renovierungpflicht pro Jahr (3%)	213,7 m²
durchschnittliche Einsparung	90,0 kWh/m²a
Einsparverpflichtung pro Jahr	19.232,6 kWh

Gebäude Grunddaten

gemessener jährlicher Energieverbrauch

Nummer	Bezeichnung Gebäude	Adresse	Denkmalgeschützt	Besitzverhältnisse	Baujahr	Nutzungart	Strom [kWh]	Wärme [kWh]
1	Gemeindeamt	Markt 22	Nein	Eigentum Gemeinde	1970	Büro-, Vereins- u. Wohngebäude	8.007	65.476
1a	Musikschule	Markt 22	Nein	Eigentum Gemeinde	2016	Bildungseinrichtungen	3.510	
4	Kaufhaus	Markt 29	Nein	Eigentum Gemeinde	1986	Verkaufsstätte	47.266	22.969
5	Kindergarten	Mühlstraße 3a	Nein	Eigentum Gemeinde	2025	Bildungseinrichtungen	7.572	65.112
7	Volksschule	Schallenbergstraße 9	Nein	Eigentum VFI	2023	Bildungseinrichtungen	103.024	78.601
8	Mittelschule (inkl. Turnsäle)	Schallenbergstraße 11	Nein	Eigentum VFI	1979	Bildungseinrichtungen		357.986

Energieausweis

Bezeichnung EA	erfüllt Niedrigstenergie-standard (wurde bereits saniert)	Bezugsfläche EA [m²]	Datum Erstellung EA	EA Gültigkeit	HWB Ist Ref [kWh/m²a]	charakteristische Länge [m]	fGEE	EED III Relevant	HWB 17 max [kWh/m²a]	HWB 25 [kWh/m²a]
2515191_Gemeindeamt und Musikschule		1300,0	25.11.2025	Ja	77,10	2,41	0,91	Ja	37,46	50,93
2515191_Gemeindeamt und Musikschule		450,8	25.11.2025	Ja	58,30	2,23	0,52	Ja	39,11	53,03
2515237_Kaufhaus		303,3	14.11.2025	Ja	174,20	1,21	1,34	Ja	57,74	76,65
Erweiterung Kindergarten und Krabbelstube		301,8	27.03.2025	Ja	50,40	1,98	0,57	Nein	41,90	56,57
VS_Niederwaldkirchen_2021 12 13		799,6	15.12.2021	ja	81,80	1,85	0,84	Ja	43,65	58,78
2515236_Mittelschule		4269,5	11.11.2025	ja	79,30	2,94	0,85	Ja	33,77	46,26

HWB Zulässig [kWh/m²a]	EED III Relevante Fläche [m²]
50,93	1300,00
53,03	450,80
57,74	303,30
56,57	
58,78	799,60
46,26	4269,50