

Ergebnis der Gemeinderatssitzung am 26. Jänner 2012:

- 1.) Beschlussfassung über den Finanzierungsplan für den Kanalbauabschnitt 15 der ABA Niederwaldkirchen (Hauzeneder-Siedlung) und Annahme des diesbezüglichen Fördervertrages mit der Kommunalkredit Public Consulting GmbH.
Vom Gemeinderat wurde einstimmig die Annahme des Fördervertrages für den Kanalbauabschnitt 15 mit folgender Finanzierung beschlossen:

<i>Anschlussgebühren</i>	€	45.000,--
<i>Eigenmittel</i>	€	32.400,--
<i>Bundesmittel</i>	€	47.664,--
<i>Restfinanzierung (Darlehen)</i>	€	198.936,--
- 2.) Beratung und Beschlussfassung über eine Erweiterung des Bauumfanges beim Kanalbauabschnitt 13 der ABA Niederwaldkirchen im Bereich der Ortschaft Wolkersdorf.
Einstimmig beschlossen wurde, im Rahmen des noch nicht abgerechneten Kanalbauabschnittes 13 (Wolkersdorf-Zeissendorf) auch noch den Ortsteil Wolkersdorf (inkl. Eilmsteiner) an das Kanalnetz anzuschließen. Auf die geschätzten Errichtungskosten von rd. 80.000,-- Euro kann lt. der Abteilung Siedlungswasserbau der Spitzenfördersatz von 41 % angewendet werden.
- 3.) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe des Auftrages an die Energie AG zur Verschwenkung der 30 kV-Leitung im Bereich des Kindergartenerweiterungsbau mit Krabbelstube.
Mit einstimmigem Gemeinderatsbeschluss wurde an die Energie AG der Auftrag zur Verschwenkung der im Bereich des Kindergartenerweiterungsbau befindlichen 30 KV-Leitung erteilt. Die Ausführung dieser Arbeiten soll jedoch nicht gleich, sondern erst zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen.
- 4.) Beratung und Beschlussfassung über eine abschließende Stellungnahme durch den Gemeinderat im Rahmen des laufenden Verfahrens zur Flächenwidmungsplan-Änderung Nr. 2.43 (Kirschner/Pöllinger) gemäß § 34 Abs.3 Oö. Raumordnungsgesetz – Mitteilung von Versagungsgründen.
Vom Gemeinderat wurde mehrheitlich vor der endgültigen, bescheidmüßigen Erledigung durch das Amt der o.ö. Landesregierung, Abteilung Raumordnung, eine abschließende Stellungnahme insofern abgegeben, dass die seinerzeit vom Gemeinderat beschlossene Widmung von Grünland in „MB-gemischtes Baugebiet unter Ausschluss betriebsfremder Wohnnutzung“ bestätigt wurde.
- 5.) Beratung und Beschlussfassung über die Berufung der Frau Barbara Zeininger, Fliederweg 6, 4111 Walding, als Sprecherin der Eigentümergemeinschaft des Grundstückes Nr.201, gegen den Baubewilligungsbescheid des Bürgermeisters, vom 17.11.2011, Zl.Bau-24/2011-Zubau einer Garage bzw. eines Lagers sowie Zweckwidmungsänderung des bestehenden Lagers bzw. der Garage in einen Werkraum.
Über die eingebrachte Berufung der Genannten hat der Gemeinderat einstimmig in 2. Instanz entschieden und den Baubescheid des Bürgermeisters bestätigt.
- 6.) Grundsatzbeschlussfassung über die generelle Überarbeitung des ÖEK bzw. des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Niederwaldkirchen im Ortsbereich Niederwaldkirchen und in den Ortschaften Allersdorf und Drautendorf.
Der Gemeinderat fasst den einstimmigen Beschluss, den rechtswirksamen Flächenwidmungsplan samt Örtlichem Entwicklungskonzept, vorwiegend in den Kernbereichen Niederwaldkirchen, Allersdorf und Drautendorf zu überarbeiten bzw. neu festzulegen. Das Änderungsverfahren gem. § 33 Oö. ROG. wird eingeleitet.
- 7.) Kenntnisnahme und Genehmigung des Rechnungsabschlusses 2011 der VFI Marktgemeinde Niederwaldkirchen & Co.KG.
Der Rechnungsabschluss der VFI Marktgemeinde Niederwaldkirchen & CO.KG für das Jahr 2011 wurde vom Gemeinderat einstimmig genehmigt.