

T a g e s o r d n u n g :

1. Beratung und Beschlussfassung über die befristete Aufnahme bzw. Bestellung des Leiters des Marktgemeindefamtes Niederwaldkirchen ab 1. März 2010.
Der Gemeindefamte (Buchhalter) Herbert Reiter wurde mit Wirksamkeit 1.März 2010 einstimmig zum Leiter des Marktgemeindefamtes Niederwaldkirchen bestellt. Die Bestellung ist vorerst auf 3 Jahre befristet.

2. Beratung und Beschlussfassung über die Aufnahme bzw. Vergabe eines Bankdarlehens in Höhe von 677.000,-- Euro zur Finanzierung des Kanalbaues (Bauabschnitt 11 und 12).
Ein Darlehen in Höhe von 677.000,-- Euro für den Ausbau der Kanalisation wurde an den Billigstbieter- BAWAG P.S.K.- mit einem Aufschlag von 0,50 % auf den 6-Monats-Euribor vergeben.

3. Beratung und Beschlussfassung über den Ankauf des Knollmayrareals (ehemaliges Kaufhaus mit umliegenden Grundflächen) für Zwecke der Ortskernattraktivierung bzw. Errichtung eines Nahversorgungszentrums.
Der Ankauf des „Knollmayr-Areals“ mit ehemaligem Kaufhaus und Grundflächen von insgesamt 4.770 m2 wurde vorbehaltlich einer Finanzierungszusage durch das Land OÖ. beschlossen. Ein zwischen der Familie Knollmayr und der Gemeinde abgeschlossener Vorkaufsvertrag wurde genehmigt.

4. Grundsatzbeschluss über die Errichtung von Photovoltaikanlagen auf Grundlage der Förderungsrichtlinien für die Kommunale Siedlungswasserwirtschaft im Bereich der Abwasserbeseitigung Niederwaldkirchen.
Es wurde ein Grundsatzbeschluss gefasst, mit entsprechenden Förderungen aus dem Siedlungswasserbau (Abwasserbeseitigung) und Mitteln der ÖKO-Stromförderung Photovoltaikanlagen auf öffentlichen Gebäuden (Kläranlage, Volks- und Hauptschule, Kindergarten etc.) zu installieren.

5. Abänderung des Grundsatzbeschlusses vom 28.05.2009 betreffend den Ankauf (Ersatzbeschaffung) eines Feuerwehr-Einsatzfahrzeuges (LFA bzw. LFBA) in der Form, dass stattdessen ein zweites Tanklöschfahrzeug TLFA-2000 angeschafft werden soll.
Der seinerzeitige Grundsatzbeschluss des Gemeinderates wurde dahingehend abgeändert, dass anstelle einer LFB-Ersatzbeschaffung der Ankauf eines Tanklöschfahrzeuges TLFA-2000 beim OÖ. Landesfeuerwehrkommando beantragt wird.

6. Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Übereinkommens mit Herrn Markus Staltner, Drautendorf 65, Niederwaldkirchen, über die Errichtung des Kanalpumpwerkes „Winterle“ auf dessen Grundstück Nr. 994, KG.Drautendorf.
Ein Übereinkommen mit Herrn Markus Staltner, Drautendorf 65, über die Errichtung eines Kanalpumpwerkes auf dessen Grundstück Nr. 994 im Zuge der Kanalbauarbeiten beim BA 12 sowie Duldung eines Fahrrechtes wurde vom Gemeinderat abgeschlossen.

7. Grundsatzbeschluss über einen Finanzierungsplan für den Innenausbau der Stockschützenhalle durch die Sportunion Niederwaldkirchen mit Festsetzung eines Gemeindebeitrages in Form einer zu beantragenden Bedarfszuweisung in Höhe von 15.000,-- Euro.
Dem Finanzierungsplan der Sportunion Niederwaldkirchen betreffend Innenausbau der Asphalthalle wurde zugestimmt. Dem Ansuchen um Gewährung eines

Gemeindebeitrages in Höhe von 15.000,-- Euro wurde entsprochen und beschlossen, diesbezüglich einen Bedarfszuweisungsantrag beim Land OÖ. einzubringen.

8. Beratung und Beschlussfassung über das Ansuchen des Waldkindergartens „Hasenbande“ um Bewilligung von Gastbeiträgen für 3 Kindergartenkinder aus Niederwaldkirchen.
Dem Waldkindergarten „Hasenbande“ in Feldkirchen a.d.Donau, welcher auch von Kindern aus Niederwaldkirchen besucht wird, wurde über ihr Ansuchen ein einmaliger Unterstützungsbeitrag in Höhe von 400,-- Euro gewährt.
9. Beratung und Beschlussfassung über die Erlassung einer neuen, den aktuellen Lohn- und Preisverhältnissen, angepassten Feuerwehr-Tarifordnung 2010.
Eine neue, vom Land OÖ. ausgearbeitete und den aktuellen Lohn- und Preisverhältnissen angepasste, Feuerwehr-Tarifordnung, wurde zur Anwendung ab 1.Jänner 2010 beschlossen.
10. Beratung und Beschlussfassung über den Mittelfristigen Finanzplan der Marktgemeinde Niederwaldkirchen für die Planperiode 2010 bis 2013.
Ein mittelfristiger Finanzplan für den Zeitraum 2010 bis 2013, mit nachstehend angeführten Vorhaben, vorbehaltlich der Mittelgenehmigungen durch das Land OÖ., wurde vom Gemeinderat einstimmig beschlossen.
Volks-u.Hauptschulerweiterung u.Sanierung mit Einrichtung
Kindergartenerweiterung mit Krabbelstube
Musikschule mit Musikprobelokal
Strassenbauprogramm 2008-2010
Straßenbauprogramm 2011-2013
Ausbau der Kleinzeller-Kreuzung
Kanalbau – Restausbau Bauabschnitt 11
Kanalbau – Restausbau Bauabschnitt 12
Kanalbau – Bauabschnitt 13 (Wolkersdorf,Zeissendorf)
Photovoltaikanlagen (Kläranlage,Volks-u.Hauptschule,Kindergarten)
Wasserleitungsbauten-Erweiterungen
Ankauf eines Tanklöschfahrzeuges
Heizungsanschluss Sportkabine
Innenausbau der Asphalthalle
11. Beratung und Beschlussfassung über die im heurigen Jahr durchzuführenden Umbau- bzw. Sanierungsmaßnahmen in der Volks- und Hauptschule Niederwaldkirchen.
Vom Gemeinderat wurde mehrheitlich beschlossen, im heurigen Jahr mit den vorhandenen finanziellen Mitteln weitere Baumaßnahmen im Hauptschulbereich (im Bereich Sicherheit, Schließanlage etc.) durchzuführen. Im Jahr 2011 wird mit der Adaptierung und Erweiterung der Volksschule begonnen.
12. Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss einer Vereinbarung mit der Gesellschaft für den Wohnungsbau (GWB) hinsichtlich der Übernahme einer Ausfallhaftung (Leerstellungskosten etc.) betreffend den „Betreubaren Wohnungen“.
Eine von der GWB (Gesellschaft für den Wohnungsbau) vorgelegte Vereinbarung mit der Gemeinde, betreffend Ausfallhaftung bei Leerstand von „Betreubaren Wohnungen“, wurde vom Gemeinderat nicht angenommen, da in dieser Vereinbarung auch eine Mietkostentragung durch die Gemeinde ab dem 7.Monat für nicht einbringliche Forderungen enthalten ist.
Der Tagesordnungspunkt wurde abgesetzt.