An das

Marktgemeindeamt

Niederwaldkirchen

Markt 22

4174 Niederwaldkirchen , am

#  Ansuchen

 **um Baubewilligung gemäß § 28 O.ö. BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. LGBl. 55/2021**

Ich/Wir ersuche(n) um Erteilung der Baubewilligung für das im angeschlossenen Bauplan des

vom Zl. dargestellte und näher beschriebene Raum für amtliche

Bauvorhaben Vermerke

auf dem Grundstück / den Grundstücken Nr.

 EZ KG

1. **Antragsteller** als Bauwerber

(Familien- und Vorname, Wohnanschrift, Tel.):

2. **Grundeigentümer / Miteigentümer**

(Familien- und Vorname, Wohnanschrift, Tel.):

3. Für das / die genannte(n) Grundstück(e) wurde die

**Bauplatzbewilligung** mit Bescheid vom Zl.

erteilt.**1)**

Mit Eingabe vom wurde / wird mit einem eigenen

Formblatt um die Bauplatzbewilligung angesucht.**1)**

Das / die genannte(n) Grundstück(e) gilt / gelten gemäß § 3 Abs. 3

O.ö. BauO als Bauplatz / Bauplätze.**1)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1)** Nichtzutreffendes streichen

 Raum für amtliche

 Vermerke

4. **Verzeichnis der Nachbargrundstücke und der Nachbarn** in der KG

Grundstück Nr.: Eigentümer / Miteigentümer

 (Familien- und Vorname, Wohnanschrift):

 .........................................................................

 (Unterschrift des / der Antragsteller/s)

**Zustimmung des Grundeigentümers/ der Miteigentümer**

Ich / Wir erteile(n) die Zustimmung zum vorstehenden Ansuchen

um Erteilung der Baubewilligung für das Bauvorhaben

auf dem Grundstück / den Grundstücken Nr.

KG

 .....................................................................................

 (Unterschrift des Grundeigentümers / der Miteigentümer)

**Beilagen:**

Gefahrenzonenplan (soweit vorhanden)

Bauplan (einschließlich Lageplan und Baubeschreibung) zweifach bzw. einfach bei digitalem Plan (max.

 im Format DIN A3)

Gutachten

Wasserbefund (nur nach Maßgabe des § 18 Oö. BauTG 2013)

Energieausweis gem. § 28 Abs. 2 Z 6 O.ö. BauO 1994

 (soweit gem. § 36 O.ö. BauTG 2013 erforderlich)