

Beschlüsse der Gemeinderatssitzung am 28. Februar 2013:

- 1.) Beratung und Beschlussfassung über den Rechnungsabschluss der Marktgemeinde Niederwaldkirchen für das Finanzjahr 2012.
Einstimmig beschlossen wurde der Rechnungsabschluss 2012 mit einem Fehlbetrag im ordentlichen Haushalt in Höhe von € 173.538,90. Der Fehlbetrag des außerordentlichen Haushaltes von € 460.903,22 kann größtenteils durch Landesmittel, Rücklagenentnahmen, Anschlussgebühren und Restdarlehenszuzählungen bedeckt werden.
- 2.) Kenntnisnahme des Erlasses der Bezirkshauptmannschaft Rohrbach, Gem40-1/24-2013-Lau/GG, vom 31.1.2013, hinsichtlich der Überprüfung des Haushaltsvoranschlags 2013 der Marktgemeinde Niederwaldkirchen.
Der Bericht der Bezirkshauptmannschaft Rohrbach betreffend die Überprüfung des Haushaltsvoranschlags 2013 wurde vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.
- 3.) Beschlussfassung über die Zustimmung zur Auflösung der Verwaltungsgemeinschaft der Gemeinden des Bezirkes Rohrbach für die Überprüfung der Betriebe hinsichtlich Getränkesteuer und Kommunalsteuer.
Einstimmig beschlossen wurde, zur Auflösung der Verwaltungsgemeinschaft aller bezirksangehörigen Gemeinden für die Überprüfung der Betriebe bezüglich Getränkesteuer und Kommunalsteuer die Zustimmung der hies. Gemeinde zu erteilen.
- 4.) Beschlussfassung über die Mitteilung an AL Herbert Reiter, dass er mit Ablauf der befristeten Bestattungsdauer (31.3.2013) mit der Funktion als Amtsleiter der Marktgemeinde Niederwaldkirchen für weitere 5 Jahre betraut wird.
Mit einstimmigem Gemeinderatsbeschluss wurde Amtsleiter Herbert Reiter auf weitere 5 Jahre (befristet bis zum 31.3.2018) bestellt.
- 5.) Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Kaufvertrages zum Ankauf der Grundstücke Nr. 712/2 und 730/5, KG Niederwaldkirchen, Bauland im Gesamtausmaß von 5.421 m² von den Geschwistern Bumberger/Hofbauer zur Verwertung bzw. Weiterveräußerung an interessierte Bauwerber.
Mit einstimmigem Gemeinderatsbeschluss wurde der Ankauf eines Baugrundstückes im Gesamtausmaß von 5.421 m² von den Geschwistern Bumberger/Hofbauer zur kostenneutralen Weiterveräußerung an interessierte Bauwerber beschlossen.
- 6.) Beratung und Beschlussfassung über die Erklärung der Grundstücke Nr. 730/7, 730/6, 730/5, 730/4, 730/3, 731/1, 1132 und 1137, alle KG Niederwaldkirchen, als „Neuplanungsgebiet“ im Interesse der Sicherung einer zweckmäßigen und geordneten Bebauung im Bereich der Sonnleitner-Siedlung.
Der Gemeinderat hat einstimmig beschlossen, zur Sicherung einer zweckmäßigen und geordneten Bebauung bis zur Rechtskraft der diesbezüglichen Flächenwidmungs- und Bebauungsplanänderung in der Sonnleitner-Siedlung ein Neuplanungsgebiet zu erlassen.
- 7.) Beratung und Beschlussfassung über die Abänderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Sonnleitnerhang“ – Grundsatzbeschluss über die Einleitung des entsprechenden Änderungsverfahrens gem. Oö. ROG.

Ein einstimmiger Grundsatzbeschluss wurde bezüglich der Einleitung des Änderungsverfahrens für die Abänderung des Bebauungsplanes Nr. 5 Sonnleitnerhang) in der Sonnleitner-Siedlung gefasst.

- 8.) Beratung und Grundsatzbeschlussfassung über die Flächenwidmungsplan-Änderung (Einzelumwidmung) einer Teilfläche der Parz.Nr. 769/2, KG. Allersdorf (Eigentümer Michael Greiner, Steinbach 26).

Der Gemeinderat hat den einstimmigen Grundsatzbeschluss gefasst, dass Umwidmungsverfahren hinsichtlich der Einzelumwidmung einer Teilfläche der Parz.Nr. 769/2 (Sonderausweisung für Photovoltaikanlage) einzuleiten.