



GEMEINDE – INFO

www.niederwaldkirchen.at

DER BÜRGERMEISTER INFORMIERT – 7/2018

**Amtliche Mitteilung
vom 18.12.2018
Zugestellt durch Post.at**

INHALT:

- * VLW-Wohnanlage
- * Stellenausschreibungen
- * Mehr Energie vor Ort
- * Hebammenabend
- * Freie Wohnungen
- * Topothek Niederwaldkirchen
- * Fotowettbewerb
- * Christbaum
- * Entsorgung der Christbäume
- * Friedenslicht
- * Hackschnitzel zu verkaufen
- * Fernpendlerbeihilfe
- * Fahrpläne
- * Turnshow
- * Gstanzlsingen-Vorverkauf
- * Jahresinfo-Heftchen 2019

MARKTGEMEINDE NIEDERWALDKIRCHEN

Markt 22

4174 Niederwaldkirchen

Tel.: 07231/2515-0

gemeinde@niederwaldkirchen.at

Geschätzte Gemeindebevölkerung!

Es steht Weihnachten vor der Tür und ich möchte wieder einen kurzen Rückblick über das Gemeindegeschehen vom ablaufenden Jahr 2018 bringen.

Heuer war das Jahr der endgültigen Fertigstellung von längerfristigen „Bauvorhaben“.

Das Gemeindehaus mit dem modernen Musikprobenraum und den Räumlichkeiten für die Landesmusikschule konnte im August gemeinsam mit dem neuen Marktplatz feierlich eröffnet werden. Ich meine, ein gelungenes Fest, bei dem sich die adaptierte Stockschützenhalle jedenfalls wieder einmal bestens bewährt hat.

Im Zuge der Marktplatzgestaltung konnten auch die Gehsteige und die Ortsdurchfahrt in diesem Bereich neu errichtet werden.

Für den Maibaum und aktuell für den großen Christbaum wurde auch ein neuer Standplatz mit entsprechender Bodenverankerung geschaffen.

Auch der Gehweg Richtung Steinbach konnte heuer endlich fertiggestellt werden und wird auch schon recht gut genutzt.

Beim allgemeinen Straßenbau konnte der „GW Unteres Uttendorf“ generalsaniert und beim „GW Mühlberger“ und „GW Allersdorf – Zufahrt Holzwieser“ jeweils ein Teilstück neu asphaltiert werden.

Im Bereich des ehem. Eckhauses am Ortsberg konnten heuer leider die Bauarbeiten nicht mehr durchgeführt werden. Die Herstellung des Gehsteiges und der Fahrbahn in der Kurve ist jedoch für 2019 geplant. Dabei sind auch die Oberflächenwasserkanäle neu zu verlegen.

Erfreulicherweise wurden wieder einige Einfamilienhäuser neu begonnen bzw. fertiggestellt und bezogen.

Bei der Realisierung des geplanten „VLW-Mietwohnhauses In der Sonnleiten“ ist derzeit das Baugenehmigungsverfahren im Laufen. Aufgrund der doch sehr intensiven Bautätigkeit der vergangenen Jahre gilt es nun, die nächsten beiden Jahre bedeutend kürzer zu

treten.

Zum Schluss noch mein persönlicher Dank an all jene, die sich Jahr für Jahr ehrenamtlich in den zahlreichen Vereinen und Organisationen für das Allgemeinwohl in unserer lebenswerten Gemeinde engagieren.

Für die angenehme und konstruktive Zusammenarbeit möchte ich mich beim Gemeindevorstand bzw. Gemeinderat - über die Parteigrenzen hinweg - ebenfalls ganz herzlich bedanken. Dies ist nicht selbstverständlich, macht aber absolut Sinn.

Als Gemeindevertretung werden wir uns weiterhin intensiv dafür einsetzen, dass die positive Entwicklung unserer Gemeinde fortgesetzt wird – denn es gibt natürlich schon wieder sehr große Herausforderungen.

Mein besonderer Dank gilt aber auch all meinen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern in der Gemeindeverwaltung und den gemeindeeigenen Betrieben bzw. Einrichtungen für ihre ausgezeichnete Arbeit.

*Für das kommende Fest wünsche ich
alles Gute und für das Jahr 2019
vor allem viel Glück, Gesundheit und Erfolg!*

Erich Sachsenhofer, BGM



VEREINIGTE LINZER WOHNUNGSGENOSSENSCHAFTEN (VLW) - WOHNANLAGE – ALLGEMEINE INFORMATION

Seit geraumer Zeit laufen seitens der Gemeinde in Zusammenarbeit mit der VLW-Wohnungsgenossenschaft die Bemühungen zur Errichtung eines Mietwohnhauses im Ortsteil „In der Sonnleiten“. Aktuell ist das baubehördliche Bewilligungsverfahren anhängig.

Das gegenständliche Wohnprojekt wird künftig 17 Mietwohnungen (keine Eigentumswohnungen bzw. betreute Wohnungen) in der Größe zwischen 55 m² bis 98 m² beinhalten. Alle Wohnungen sind barrierefrei, weil mit einem Lift erschlossen. Für einen Teil der Mieter steht künftig auch ein Tiefgaragenstellplatz zur Verfügung. Eine ausreichende Anzahl von PKW-Stellplätzen wird jedenfalls vorgesehen (2 pro Wohnung).

Der Baukörper muss 3-geschossig gebaut werden (Vorschreibung der Wohnbauförderung) und wird mit einem Flachdach versehen, weshalb es für die im Nahbereich bestehenden Wohnhäuser zu keiner Sichtbehinderung in südlicher Richtung kommen kann.

Im Bereich des Baugrundstückes wird die Sonnleiten-Siedlungsstraße klarerweise entsprechend verbreitert und auch ein Gehsteig errichtet. Der linksseitig vorhandene provisorische Parkplatz wird in diesem Zusammenhang auch entsprechend befestigt bzw. gestaltet.

Nähere Informationen zum Wohnprojekt können gerne während der Amtsstunden am Gemeindeamt eingeholt bzw. den nachstehenden Plandarstellungen entnommen werden.



team m
ARCHITEKTEN LINZ

VLW
Im Leben zu Hause

Wohnbau Niederwaldkirchen
Ansicht u. Lageplan Nachbar Ost

The top-left diagram is a site plan labeled 'LAGEPLAN 1:500 mit Blickachsen'. It shows two red-colored buildings, 'HAUS 1' and 'HAUS 2', each with '3 Geschosse' and '3 Wohnungen'. The plan includes surrounding plots with numbers like 730/6, 730/5, 730/23, 730/36, 712/3, 1169, and 1143. A north arrow is present. The top-right diagram is an 'ANSICHT OST 1:100' showing a three-story building facade with windows and a balcony. Below the elevation, a green shaded area indicates the 'Schneefang' (snow catchment) area, with labels for 'Mülltrennung', 'Bleichung', and 'Straßen-Asphaltmüll-Lösung'. A red dashed line shows the 'Schneefang-Linie'.

LAGEPLAN 1:500
mit Blickachsen

ANSICHT OST 1:100

This is a detailed site plan showing the layout of the residential complex. It features two main buildings, 'HAUS 1' and 'HAUS 2', both labeled as '3 Geschosse' and '3 Wohnungen'. The plan shows the surrounding street network with plot numbers including 730/15, 730/34, 730/7, 730/35, 730/36, 730/6, 730/5, 730/4, 730/23, 728/2, 712/4, 712/3, 712/11, 1169, 1143, and 1167/4. A north arrow is located in the center of the plan.

STELLENAUSSCHREIBUNGEN

- Die **Marktgemeinde St. Peter am Wimberg** schreibt eine Stelle als **Vertragsbedienstete/r – Mitarbeiter/in im Verwaltungsdienst GD 21.7** mit 20 Wochenstunden aus. Ihre Bewerbung richten Sie bitte bis spätestens 4. Jänner 2019, 12:00 Uhr an das Marktgemeindeamt St. Peter am Wimberg.
- **Dietmar Sachsenhofer**, Säge- und Hobelwerk, Rodlweg 7, 4175 Herzogsdorf sucht zum ehestmöglichen Eintritt eine(n) **Hobelwerksmitarbeiter/in**. Tel: 0664/2115300
- **Schöftner Elektrotechnik e.U.** sucht ab Sommer 2019 einen **Lehrling für Elektrotechnik**. Bei Interesse Bewerbung bitte an Schöftner Elektrotechnik e.U., Mitterweg 1, 4175 Herzogsdorf schicken. Tel: 0664/1024150, office@schoeftner-et.at
- **LARESSER Fotografie**, Niederwaldkirchen sucht **GrafikerIn** für Homeworking. Freie Zeiteinteilung, je nach Arbeitsanfall zwischen 1 und 20 Stunden pro Monat. Voraussetzung sind sehr gute Photoshop-Kenntnisse, eigene Infrastruktur ist erwünscht. Bei Interesse bitte melden unter office@laresser.com

Alle Stellenausschreibungen finden Sie auch auf unserer Homepage www.niederwaldkirchen.at unter Amtstafel – Stellenausschreibungen.

MEHR ENERGIE VOR ORT:

Niederwaldkirchen setzt auf Energie AG Vertrieb als starken, regionalen Partner

Eine saubere Umwelt und eine ökologische, nachhaltige Stromerzeugung sind wesentliche Eckpunkte unserer Lebensqualität. Deshalb hat die Gemeinde Niederwaldkirchen kürzlich ihren Stromliefervertrag mit dem Energie AG Vertrieb um weitere zwei Jahre verlängert. Damit ist gesichert, dass Niederwaldkirchen auch in Zukunft zu 100% mit Strom aus heimischer Kleinwasserkraft beliefert wird.

Neben der regionalen Verankerung und der optimalen Kundenbetreuung vor Ort ist das Produkt „Heimische Kleinwasserkraft“ ein weiterer Mehrwert, den der Energie AG Vertrieb seinen Gemeindegästen bieten kann. Nachhaltigkeit und Energieeffizienz sind im Gencode des Unternehmens ohnehin seit Jahren fix verankert.

Das belegen auch zahlreiche Aktionen für Haushaltskunden wie die Förderung für den Austausch veralteter Haushaltsgeräte gegen neue, besonders energieeffiziente, der alljährliche Energieeffizienz-Schwerpunkt rund um die Energiesparmesse, bei der in den letzten Jahren gratis LEDs an die Kunden abgegeben wurden, aber auch die Förderung der Umweltheizung Wärmepumpe oder innovative Produktangebote wie die Skills für Amazons Alexa (gibt auf Wunsch Energiespartipps).

Bild: Bürgermeister Erich Sachsenhofer erhält das Zertifikat für die Belieferung mit heimischer Kleinwasserkraft von Christian Pernsteiner, Businesskundenberater des Energie AG Vertriebs.



Hebammenabend für schwangere Frauen

mit Regina Hofbauer (Hebamme)



Nächste Termine: 2. Jänner, 6. Februar, 6. März, 3. April, 8. Mai, 5. Juni

WO: Untergeschoß des Gemeindeamtes (Standesamt), um 19:30 Uhr

ANMELDUNG erbeten unter 07231/33075 od. 0660/833 22 33

FREIE WOHNUNGEN

Derzeit sind zwei Wohnungen in Niederwaldkirchen neu zu vermieten.

- **OÖ WOHNBAU-Mietwohnhaus**, In der Sonnleiten 1b Nr. 7 ab **1. März 2019** im Ausmaß von **75,54 m²**. Miete inkl. Betriebskosten ohne Heizung € 448,44, Kautions: € 8.304,94
- **OÖ WOHNBAU-Mietwohnhaus**, Eppoweg 2 Nr. 10 ab **1. März 2019** im Ausmaß von **67,63 m²**. Miete inkl. Betriebskosten ohne Heizung € 447,62, Kautions: € 1.235,88

Genauere Details sowie den Wohnungsplan erhalten Sie beim Marktgemeindeamt. Bewerbungen für diese Wohnungen sind schriftlich unter Angabe, der Sozialversicherungsnummer, der Berufsbezeichnung, der Telefonnummer und der Staatsbürgerschaft, bis **spätestens Freitag, 11. Jänner 2019, 12:00 Uhr** beim Marktgemeindeamt Niederwaldkirchen abzugeben.

TOPOTHEK-Niederwaldkirchen

Ortsgeschichte und Erinnerungen in digitaler Form

Seit Anfang Dezember ist die Topothek Niederwaldkirchen nun auf www.niederwaldkirchen.topthek.at online bzw. ist auch ein Link auf der Gemeindehomepage.

Dankenswerterweise haben sich engagierte Personen (Falkinger Bernhard, Ornetzeder Helmut und Anna, Steinmayr Heinrich und Rosemarie) bereiterklärt, im Team der Topothek in Zusammenarbeit mit dem Marktgemeindeamt mitzuwirken, alte Fotos, Bilder und wichtige Dokumente zu sammeln und digital zu verwalten. Dadurch ist es künftig möglich, diese interessanten wie auch wertvollen Erinnerungen an die verschiedenen Ereignisse oder Personen allgemein zugänglich zu machen und vor allem auch dauerhaft der Nachwelt zu erhalten.

Dieses geschichtliche Archiv lebt aber vorwiegend von der Bereitschaft der Bevölkerung, interessante Dokumente, Fotos usw. den Topothekarinnen und Topothekare zu überlassen. Diese können an nachstehende Adressen übermittelt werden:

Bernhard Falkinger, E-Mail: b.falkinger@eduhi.at, Tel.: 0664/2147798

Heinrich Steinmayr, E-Mail: steinmayr.heinrich@gmail.com, Tel.: 0664/2431901

Rosemarie Steinmayr, E-Mail: rosemarie.steinmayr@gmail.com, Tel.: 0650/2435504

Helmut und Anna Ornetzeder, E-Mail: ornetzeder@gmx.at, Tel.: 07231/33073

Marktgemeindeamt Niederwaldkirchen, E-Mail: gemeinde@niederwaldkirchen.at

Bitte mit folgenden Daten beschriften: **Besitzer, Ort, Handlung, WER, WO und WANN** die Aufnahmen gemacht wurden.

Wir wünschen allen viel Freude beim Schmökern in der Topothek Niederwaldkirchen!

FOTOWETTBEWERB des Gemeindebundes

Der Österreichische Gemeindebund startete einen österreichweiten Fotowettbewerb und möchte damit die Vielfalt der Gemeinden widerspiegeln.

Gesucht werden Ihre Fotos und Schnappschüsse, die Ihre Sichtweise auf Ihre Gemeinde zeigen. Was macht Ihre Gemeinde aus? Bei welchem Platzerl, Fest, Gebäude oder Ereignis sind Sie stolz, in Ihrer Gemeinde zu wohnen? An welchem Punkt haben Sie das Gefühl des „Nachhausekommens“?

Zu gewinnen gibt es insgesamt 500 Euro! Das Gewinnerfoto wird den Kommunalen Zukunftsbericht 2019 zieren.

Alle weiteren Details und Teilnahmebedingungen finden Sie auf: www.gemeindebund.at/fotowettbewerb.

Fotos können noch bis **6. Jänner 2019** eingereicht werden.



CHRISTBAUM am Marktplatz

Der heurige wunderschöne Christbaum am Marktplatz stand bisher zwischen Kindergarten und Sportmittelschule und wurde im Beisein der Kindergartenkinder gefällt. Die Tanne erstrahlt nun mit vollem Glanz die Weihnachtszeit.



ENTSORGUNG DER CHRISTBÄUME

Kaum ist das Weihnachtsfest vorbei, stellt sich das Problem der Christbaum Entsorgung. Christbäume dürfen nicht zur Bioabfall-Sammelstelle gebracht werden. Bitte entsorgen Sie die Christbäume beim Strauchschnittplatz bei der Kläranlage.

FRIEDENSLICHT

Am 24.12. kann ab 09:00 Uhr das Friedenslicht im Feuerwehrhaus abgeholt werden.

Für kranke, oder anders inmobile Menschen bietet die freiwillige Feuerwehr natürlich wieder den "Bringdienst" an. Anmeldung bis **22.12.** bei Herbert Reinthaler, Tel: 0664/2014081!

HACKSCHNITZEL ZU VERKAUFEN

(Hauszustellung möglich)
Sachsenhofer Herbert,
Baumgartsau 12, 0676/3853006

FERNPENDLERBEIHILFE

Bis 31.12.2018 können die Anträge für die Fernpendlerbeihilfe 2017 noch gestellt werden. Anspruchsberechtigt sind Pendler (Tages- oder Wochenpendler) welche mindestens 25 km zum Arbeitsort zurücklegen und das Jahreseinkommen € 26.000,-- (steuerpflichtige Bezüge) nicht übersteigt.

Die Anträge für das Jahr 2018 sind ab dem 1. Jänner 2019 zu stellen.

FAHRPLÄNE

Die neuen Buspläne, welche seit 09.12.2018 Gültigkeit haben, können jederzeit beim Marktgemeindeforum abgeholt werden. Alle Fahrpläne können Sie auch auf der Homepage des Verkehrsverbundes www.oöevv.at abfragen und herunterladen.



Freitag, 18.1.2019 -
Turnshow SportCAMPUS



[weiterlesen >>](#)

TURNSHOW

Herzliche Einladung zur Turnshow „In Bewegung bleiben“ für alle Freunde, Eltern, Absolventen und Unterstützer des SportCAMPUS Niederwaldkirchen am **Freitag, 18. Jänner 2019 ab 18:30 Uhr**

Das Team der Sportmittelschule Niederwaldkirchen freut sich auf Ihr Kommen und ersucht gleichzeitig um zahlreiches Erscheinen.

GSTANZLSINGEN - Vorverkauf

Im Rahmen des Waldfestes geht am 26. Juli 2019 das Niederwaldkirchner Gstanzlsingen das zweite Mal über die Bühne. Nach der erfolgreichen ersten Durchführung, wo der eigens umgebaute Gstanzlstadl im Grubholz restlos ausverkauft war, findet das Gstanzlsingen nächstes Jahr mit Josef "Bäff" Piendl, Irmi Mayerhofer, Bradl Brass und Moderator Konrad Stockinger statt. Karten zum Preis von 18,00 € können bereits ab sofort täglich von 17:00 bis 20:00 Uhr unter der Nummer 0677 628 625 86 erworben werden. Der Weihnachtsvorverkauf ist bereits sehr gut angelaufen, daher noch schnell verfügbare Karten sichern.

JAHRESINFORMATION 2019

Das beiliegende Heftchen enthält wieder wichtige Infos rund um das Jahr 2019. Da auch der Müllabfuhrplan und der Veranstaltungskalender integriert sind, heben Sie das Heftchen bitte gut auf.